دستورالعمل دریافت

حواله‌های طلای فارس مبینا

در قبال املاک مسکونی و مستغلات،

پروژه‌های معدنی، کشاورزی،

تولیدی، صنعتی، کالا و...

نسخه 140301-V018

نام معرف: .....

شماره تماس معرف: .....

توضیحات:

عنوان پروژه، محدوده جغرافیایی، عنوان مالک

راهنمای دریافت و استفاده از حواله‌های فارس مبینا:

- حواله‌های شرکت تعاونی فارس مبینا (به‌ویژه حواله‌های طلا)، صرفاً جهت خرید املاک مسکونی دارای پایان کار، مستغلات، پروژه‌های معدنی، کشاورزی، تولیدی، صنعتی، کالاهای ارزشمند و سایر موضوعات مورد پذیرش شرکت، واگذار می‌گردند.
- ارزش دارایی‌های معرفی شده بر اساس کارشناسی مورد توافق طرفین، تعیین خواهد گردید.
- حواله طلا به وزن معادل ارزش دارایی تقسیم بر قیمت روز یک گرم طلا محاسبه و صادر می‌گردد. سایر حواله‌ها بر اساس شرایط روز اعلام می‌گردد. مرجع قیمت طلا، شبکه اطلاع‌رسانی طلا، سکه و ارز به نشانی www.tgju.org می‌باشد.
- با درخواست متقاضی حواله طلا، امکان صدور حواله طلای بین‌المللی قابل دریافت خارج از کشور، امکان‌پذیر می‌باشد.*
- استعلام حواله‌ها بر اساس شماره قرارداد، شناسه حواله و رمز عبور در وب‌سایت شرکت به آدرس www.FarsMobina.com و در برنامه طلای فارس مبینا (FMI Gold)، بر اساس شماره‌سریال، QR Code، شماره قرارداد، شناسه حواله و رمز عبور امکان‌پذیر است. سایر روش‌های استعلام عبارتند از ارسال ایمیل به آدرس الکترونیکی، تماس تلفنی و یا ارسال فکس، شماره‌گیری تلفن‌های گویای شرکت، ارسال درخواست به سرشماره پاسخگوی پیامکی و شماره‌گیری کد دستوری و استفاده از USSDشرکت، بر اساس اطلاعات قید شده در فرم تأیید عضویت شما می‌باشد.
- انتقال حواله به غیر، از طریق سیستمی و حضوری با داشتن کلیه مجوزات و مدارک برای صاحب حواله امکان‌پذیر است، همچنین ثبت نقل‌وانتقال به‌صورت حضوری در شرکت الزامی است، در غیر این صورت انتقال حواله دارای اعتبار نخواهد بود.
- در صورت فقدان حواله یا کارت امنیتی آن، حضورصاحب حواله الزامی استو تحت هیچ شرایطی به صورتوکالتی و غیرحضوری، نسخه المثنی صادر نمی‌گردد.
- توجه داشته باشید این دستورالعمل یک دستورالعمل عمومی بوده و چنانچه شرایط ویژه‌ای بر معامله حاکم باشد طبیعتاً بر اساس توافقات موجود در قرارداد اقدام خواهد گردید

ترتیب مراحل اجرایی به‌صورت کلی (جزئیات مطابق قراردادها و موافقت‌نامه‌ها خواهد بود):

۱- تکمیل گزارش مشخصات ملک و دریافت اطلاعات اولیه
۲- ارزیابی و کارشناسی بانکی ملک
۳- انجام توافقات حقوقی و مالی لازم، عقد قرارداد، دستور صدور حواله
۴- تسویه‌حساب مطابق قرارداد و انتقال قطعی سند (اصالتاً توسط مالکین) و تحویل ملک پس از تحویل حواله

شرایط تحویل کالا به ذی‌نفع حواله، منوط به صحت و اعتبار تمامی موارد زیر است:

ارائه اصل حواله ممهور به مهر برجسته، هولوگرام، پلاک روی حواله، مهر و امضای شرکت و متضمن، امضا و اثر انگشت ذی‌نفع حواله، همخوانی شماره‌سریال، QR Code درج شده در حواله با آخرین اطلاعات مالکیتی ثبت شده در وب‌سایت شرکت به آدرس www.farMobina.com، اطلاعات کارت امنیتی و مدارک شناسایی صاحب حواله و رعایت همه مفاد قراردادهای تابعه الزامی می‌باشد.

- تبصره یک: در صورت مخدوش بودن و عدم تطابق هر کدام از موارد اشاره شده، وضعیت حواله تا زمان حل مشکل، تعلیق خواهد شد و جلوی کلیه نقل‌وانتقالات، استفاده از تسهیلات، استفاده از امتیازات باشگاه مشتریان و... گرفته خواهد شد.
- تبصره دو: حواله‌ها در یک برگ دوطرفه چاپ شده و فقط در یک نسخه تحویل داده می‌شوند و مجموع مفاهیم و مندرجات در هر دو صفحه، مجموعاً به‌عنوان یک حواله تحویل کالا محسوب می‌شود که تابع بی‌قیدوشرط قرارداد سلف منعقده فی‌مابین شرکت و صاحب حواله است و لذا طرفین از مفاد و مندرجات و مفاهیم به‌کاررفته در این حواله و نیز ظرفیت تحویل روزانه مجموعه اطلاع و آگاهی کامل دارند و ضمن قبولی همه مسئولیت ناشی از آن به همه حق‌وحقوق خود اشراف کامل داشته و باتوجه‌به جمیع جهات این حواله تنظیم و صادر گردیده و با علم و آگاهی کامل و در کمال رضایت قلبی و باطنی و صحت و سلامت جسمی و روانی و با اختیار کامل بین طرفین تبادل شده است و به‌محض امضا طرفین، ذی‌نفعان حق هرگونه اعتراض آتی خود در خصوص عدم درک درست مفاهیم به‌کاررفته در این حواله و خیارات غبن ولو فاحش و افحش را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.
- تبصره سه: افراد دارای توکن‌های اکوسیستم بلاکچین تارادیس (از قبیل پلتفرم توکنایز املاک ReitAVA، پلتفرم صندوق طلای تارادیس TaraGold Fund، پلتفرم سرمایه‌گذاری و توانمندسازی IranUBI، پلتفرم معاملات الگوریتمی AlgoTara، پلتفرم‌های زنجیره‌های تأمین تارادیس (Taradis IranSCM))، می‌توانند مستقیماً متناسب موجودی خود، درخواست حواله کالا بدهند.

موارد ممنوعیت معامله: (در صورت هرگونه ابهام با واحد حقوقی مطرح و بررسی گردد)

- عدم وجود سند تک‌برگ به نام مالک که قابل‌انتقال، با مالکیت قطعی، شش‌دانگ و بدون هیچ ابهامی باشد.
- عدم معامله املاک قولنامه‌ای یا وکالتی مگر پس از تأیید موکل اصلی و اخذ مجوز شرکت
- عدم معامله اراضی و املاک مصادره‌ای توسط مراجع قضایی به نفع دستگاه‌های مختلف اعم از دادگاه انقلاب، بنیاد مستضعفان، ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)، بنیاد شهید، کمیته امداد و غیره
- عدم معامله اراضی و املاک نیروهای مسلح جز مواردی که مصوبات و مجوزات لازم از طرف ستاد کل صادر گردیده است.
- عدم معامله اراضی و املاک که اسناد مالکیت آنها وفق مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ قانون ثبت صادر گردیده است.
- عدم معامله اراضی و املاک کشاورزی مگر با اخذ استعلامات لازم در خصوص مالکیت و تغییر کاربری از ادارات کشاورزی، جنگل‌ها و مراتع کشور و سایر مراجع ذی‌ربط (تغییر کاربری این اراضی تابع قانون اصلاح تغییر کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها می‌باشد.)
- عدم معامله با افراد با کهولت سن یا دچار بیماری‌های مشهود ذهنی – روحی یا دارای سوابق جعل و سندسازی و...
- عدم معامله اراضی و املاکی که مالک یا وکیل یا فروشنده ممنوع‌المعامله باشد.
- عدم معامله اراضی و املاکی که تحت انحصار وراثت هستند. (مگر با همکاری و اخذ وکالت کلیه وارثان و تکمیل تشریفات قانونی)
- عدم خرید واحدهای فاقد قدرالسهم
- عدم معامله اراضی و املاک اشخاص حقوقی عموماً و اشخاص حقوق عمومی مانند وزارتخانه‌ها، مؤسسات و شرکت‌های دولتی مگر با وجود تمام مدارک تشریفات اداری و مصوبات و مجوزات خاص مربوطه منطبق آئین‌نامه‌های معاملات دولتی

گزارش‌ها و اطلاعات لازم:

همکار گرامی علاوه بر تکمیل فرم اطلاعات ملک موارد ذیل را در خصوص هر ملک، گزارش فرمایید:

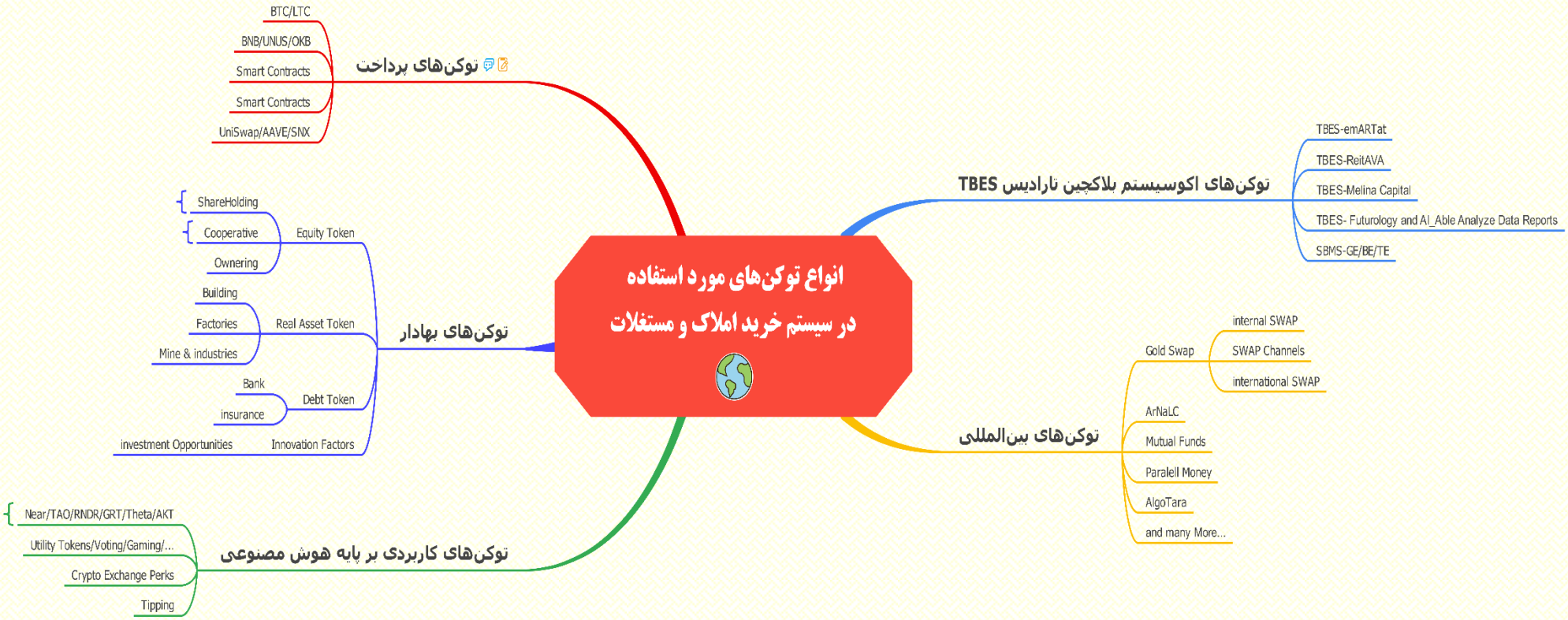
- گزارش بازدید شامل تهیه عکس از بیرون و داخل ساختمان، نقشه طبقات، مشاعات، کروکی دقیق، تصویر هوایی و...
- بررسی کامل ملک مورد معامله، جانمائی و تطبیق زمین با سند مالکیت و تأیید مالکیت قطعی متقاضی
- مطابقت با طرح جامع شهر و طرح تفضیلی در شهرداری، نوع کاربری، در طرح‌های شهرداری مانند فضای سبز نبودن ملک و...
- بررسی وضعیت اجاره، اسکان، معارضین (در صورت وجود)، تصرف و... ملک یا ساختمان
- شناسایی دقیق کاستی‌ها و کمبودهای ساختمان و هزینه‌های تکمیل، بازسازی و مرمت و تعمیرات و...
- استعلام از ثبت توسط دفترخانه به لحاظ در توقیف (مشمول بند «ز») نبودن ملک و اطلاع از آخرین مالکین و ممنوع‌المعامله نبودن مالکین (رأساً و الزاماً توسط دفتر اسناد رسمی همراه نماینده شرکت به‌صورت مستقیم) و بررسی اسناد ازدواجی و...
- بررسی اسم و مشخصات مالکین اعم از حقیقی و حقوقی، پلاک و مشخصات ثبتی و نشانی، اصالت اسناد و گردش ثبتی اسناد
- بررسی اوصاف و امکانات واحد ساختمانی مورد معامله مثل مساحت، تعداد اتاق‌ها، شماره طبقه، شماره واحد، پارکینگ و انباری، مشخصات فنی و معماری مثل موقعیت، کاربری، تعداد طبقات، مساحت کل عرصه و زیربنا، نما، نوع مصالح مصرفی، تأسیسات و...، وضعیت بالکن و انباری
- شرایط تحویل و انتقال قطعی، تعیین تکلیف راجع به خسارات، تضمین‌ها، قرارداد بیمه‌ای، تغییر قیمت و سایر مشخصات و...
- بررسی کارشناسی ارزش بانکی قیمت ملک، منصفانه بودن قیمت اعلامی
- ضرورت آوردن میزان و شرایط حق‌الزحمه آژانس املاک، کارگزار یا وکیل در قرارداد، قولنامه یا مبایعه‌نامه و اخذ کد رهگیری
- مدارک ذیل به‌صورت کپی یا در صورت نیاز نسخه برابر اصل از مالک یا مالکین اخذ و ضمیمه پرونده گردد.
  - تصویر سند مالکیت تک‌برگ (هر دو طرف برگه سند)
  - تصویر شناسنامه و کارت ملی مالکین
  - تصویر پایان کار و مفاصای شهرداری، بیمه و دارایی
  - فیش‌های آب، برق، گاز و تلفن اشتراکی و اختصاصی
  - آدرس و کروکی دقیق

لطفا به نکات ذیل توجه فرمایید (جزئیات مطابق قراردادها و موافقت‌نامه‌ها خواهد بود):

- گزارش شما نزد این شرکت محرمانه تلقی شده و در اختیار هیچ فرد حقیقی و حقوقی دیگری، به جز کارشناسان این شرکت قرار نخواهد گرفت.
- در طول دوره بررسی توسط این شرکت، اطلاعات ارائه شده، نباید در اختیار هیچ‌کس دیگری قرار بگیرد.
- لطفاً مشخصات مالک، رابط، عنوان پروژه مرتبط و اطلاعات تکمیلی را نیز یادداشت فرمایید.

جدول زمانی استفاده از امکانات شبکه مشتریان حواله‌های طلا:

	عنوان	زمان درخواست پس از صدور حواله قطعی	مدت‌زمان انجام پس از درخواست	توضیحات
۱	صدور کارت امنیتی	دو هفته	یک روز	
۲	صدور بیمه‌نامه	یک ماه	یک هفته	
۳	صدور ضمانت حسن انجام تعهدات بانکی	چهل و پنج روز	یک هفته	
٤	تبدیل به اعتبارات بانکی قابل نقدشوندگی	دو ماه	دو هفته	
٥	توکنایز دارایی‌ها	سه ماه	یک ماه	
٦	تبدیل به سایر توکن‌های اکوسیستم بلاکچین تارادیس از قبیل پروژه‌های ساختمانی، صنعتی، معدنی، کشاورزی، استارتاپ‌ها (V.C)، شرکت‌های دانش‌بنیان و...	سه ماه	یک هفته	با همکاری شرکای تجاری
۷	تهاتر با املاک بین‌المللی	سه ماه	یک ماه	دوبی، ترکیه، قبرس
۸	تبدیل به توکن طلای بین‌المللی PAXGOLD	چهار ماه	یک هفته	
۹	تبدیل به توکن طلای معاملاتی، NFT، توکن‌های استیبل و سایر دارایی‌های دیجیتال	چهار ماه	یک هفته	با همکاری شرکای تجاری
۱۰	تبدیل به جواهرات بین‌المللی	چهار ماه	یک ماه	
۱۱	درخواست تسهیلات و یا بازخرید حواله	شش ماه	یک هفته	
۱۲	تبدیل به یونیت‌های صندوق‌های طلای بازار سرمایه	شش ماه	یک هفته	


انواع توکن‌های مورد استفاده
در سیستم خرید املاک و مستغلات
توکن‌های پرداخت
BTC/LTC
BNB/UNUS/OKB
Smart Contracts
Smart Contracts
UniSwap/AAVE/SNX
توکن‌های اکوسیستم بلاکچین تارادیس TBES
TBES-emARTat
TBES-ReitAVA
TBES-Melina Capital
TBES- Futurology and AI_Able Analyze Data Reports
SBMS-GE/BE/TE
توکن‌های بهادار
Equity Token
ShareHolding
Cooperative
Ownering
Real Asset Token
Building
Factories
Mine & industries
Debt Token
Bank
insurance
Innovation Factors
investment Opportunities
توکن‌های بین‌المللی
Gold Swap
internal SWAP
SWAP Channels
international SWAP
ArNaLC
Mutual Funds
Paralell Money
AlgoTara
and many More...
توکن‌های کاربردی بر پایه هوش مصنوعی
Near/TAO/RNDR/GRT/Theta/AKT
Utility Tokens/Voting/Gaming/...
Crypto Exchange Perks
Tipping

شماره شناسه پرونده: .....

۱.نام معرف	کد ملی	شماره تماس

۲.نماینده مالکین یا وکیل قانونی	کد ملی	شماره تماس

۳. مشخصات ملک:

ابعاد و مساحت	مساحت بعد از اصلاحی	مساحت کل بنا	مساحت بنای مفید	طول بر اصلی	آدرس دقیق ملک (کروکی ضمیمه گردد.)

۴۴. کاربری طبق طرح تفصیلی (و نوع پهنه تخصیصی):

۵. وضعیت تسهیلات، بدهی‌ها و تعهدات:

۶. آیا سند در بازداشت یا ترهین می‌باشد؟ (توضیحات)

۷. وضعیت رهن، اجاره، وجود معارض و متصرف چگونه است؟

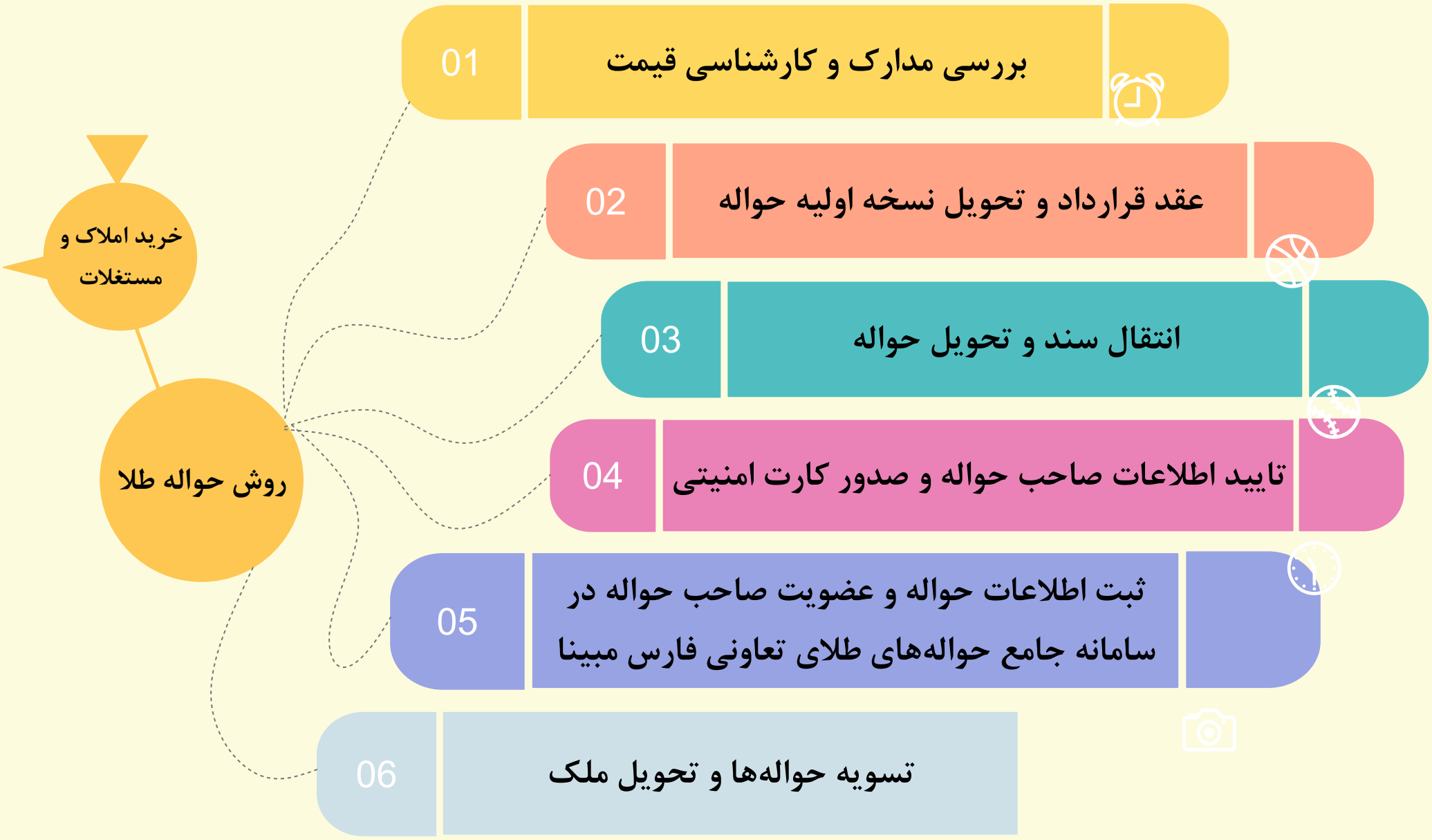
۸. گزارش کارشناسی کامل مورد تأیید، موجود می‌باشد ☐ نمی‌باشد ☐

۹. اسامی ارزیابان و کارشناسان همراه:

۱۰. ارزیابی کلی کارشناس و توضیحات تکمیلی:

تاریخ تکمیل فرم نام و امضای تهیه‌کننده گزارش نام و امضای مدیر ارشد

۰۱- مدل عملیاتی دریافت حواله طلا در قبال املاک مسکونی و مستغلات، پروژه‌های معدنی، کشاورزی، تولیدی، صنعتی، کالا و...



۰۲- خرید معادن، کارخانجات و پروژه‌های بزرگ به روش توکنایز (ReitAVA)



پلتفرم توکنایز پروژه‌های ساختمانی، معدنی، تولیدی، صنعتی، کشاورزی و تجاری جهت فروش و یا تأمین مالی

پیچیدگی‌های پروژه‌های ساخت‌وساز، زنجیره تأمین مواد اولیه و تجهیزات کارخانجات، دارایی‌ها و حقوق معنوی و ... مانند مدیریت حجم بالای نقدینگی و عملیات اجرایی، با استفاده از توکن در بستر زنجیره بلوکی (**Blockchain**) قابل‌حل می‌باشند.

در این سیستم به‌تناسب قیمت کارشناسی پروژه، به‌جای پرداخت ثمن به‌صورت نقدی از توکن استفاده خواهد شد تا ضمن حفظ امنیت مالی مالکین، برای خریداران نیز بر اساس افزایش ارزش توکن سود تعلق پذیرد. همچنین این امکان برای فروشندگان مهیا خواهد بود تا در هر نقطه از جهان، قادر به دریافت مبالغ مالی معادل توکن خود باشند.

پلتفرم زنجیره بلوکی **TBES** (اکوسیستم بلاکچین تارادیس) به‌عنوان یک پلتفرم زیرساخت بین‌المللی مبتنی بر فناوری دفتر کل توزیع‌شده است که می‌تواند شیوه فروش مبتنی بر توکن را ایجاد و عرضه نماید، بدین ترتیب بانک‌ها و مؤسسات بزرگ به‌واسطه فروش دارایی‌های مازاد خود، قادر به افزایش سرمایه و مشارکت در پروژه‌های جدید خواهند بود. این بدین معناست که افراد دارای املاک با ارزش بالا نیز می‌توانند برای املاک خود بازار فروش داشته باشند و این مهم باعث نقدشوندگی دارایی‌های منجمد و غیرقابل‌فروش گشته و بازار را از حالت رکود خارج می‌کند.

فناوری توکنیزاسیون یک راهکار امن در پرداخت‌های مالی است که این روش به معنای جایگزین‌کردن اطلاعات حساس تراکنش با توکن‌های قابل اعتماد در سیستم است.



روش‌های بررسی و استعلام:

- استفاده از USSD
- وب‌سایت
- باشگاه مشتریان
- تلفن گویا
- مراجعه حضوری
- کارت امنیتی
- سامانه پیامکی
- سامانه توکن‌های تارادیس
- سامانه‌های شرکای تجاری
- برات‌های الکترونیکی
- سامانه حواله‌ها
- سامانه گواهی سپرده طلا
- بلاکچین تارادیس

* از سایت درج شده در حواله برای به‌روزرسانی اطلاعات استفاده فرمایید.

* به نکات حقوقی و امنیتی پشت حواله توجه فرمایید.

* به مطالب این راهنما، به دقت توجه فرمایید.

سایر نکات امنیتی:

- سریال کارت امنیتی شما در پشت حواله به‌صورت نامرئی چاپ گردیده است.
- سریال کارت امنیتی شما در جعبه بسته‌بندی حواله شما هم به‌صورت نامرئی چاپ گردیده است.
- کارت امنیتی شما، شامل کلیه اطلاعات کدگذاری شده شما و حواله‌تان می‌باشد.
- کاغذ حواله شما دارای پوشش قابل شستشو بایستی باشد.
- جوهر چاپ به کار رفته غیر قابل جعل بوده و مرکب امنیتی استفاده شده در مرحله دوم انحصاری این مجموعه است.
- هولوگرام حواله سه‌بعدی می‌باشد.
- مهرهای برجسته بر اساس فرمول خاصی در حواله‌ها استفاده گردیده‌اند.
- طراحی امنیتی حواله، کارت و بسته‌بندی کاملاً منطبق بر هم ایجاد شده‌اند و شامل فیبر انحصاری تارادیس می‌باشند.
- ساختار لایه سه حواله شامل پوشش فلورسنت‌های مرئی و نامرئی می‌باشد.
- نشانه طلایی روی حواله‌ها از طلای عیار ۲۴ شمش ققنوس ۲۵۰ سوتی تولید ایران شمش می‌باشد و انحصارا برای این شرکت طراحی گردیده است.
- جهت تأیید صحت فیزیکی حواله‌های خود، می‌توانید به شرکت مراجعه فرمایید.
- هزینه خدمات مازاد، مستقلاً محاسبه و دریافت می‌گردد.
- فعال‌سازی حساب باشگاه مشتریان، بعد از صدور کارت امنیتی و تکمیل فرم اعضا، انجام می‌شود.
- تبدیل حواله‌ها به توکن‌های طلا امکان‌پذیر می‌باشد.
- کیف سخت‌افزاری توکن‌های معادل حواله‌های طلا، نیاز به تأیید و احراز هویت صاحب حواله دارد.
- جهت دسترسی به شبکه تحویل بین‌المللی طلا، نیاز به تأیید هویت بین‌المللی صاحب حواله و صدور حواله چند زبانه می‌باشد.
- حواله‌های بی‌نام طلا برای شخصیت‌های حقوقی KYC شده قابل صدور و به‌صورت چند زبانه می‌باشند.
- قراردادها و مدارک ضمیمه جزءلاینفک حواله محسوب می‌گردند.
- انتقال حواله و یا صدور حواله مجدد در صورت گم‌شدن حواله، نیاز به حضور مستقیم صاحب حواله در شرکت و تأیید هویت دارد.

باشگاه مشتریان
صندوق‌های طلای تارادیس

Taradis Gold Funds
Customers Club

فاز اول

- زیرساخت‌ها 2
  - کیف پول دیجیتال
  - واریز و برداشت ریالی و ارتباط با شبکه شتاب
    - پرداخت خودکار حواله‌ها
    - دریافت حق بازاریابی و فروش
  - مدیریت دارایی‌های دیجیتال
    - توکن‌ها
    - سهام
    - کوپن‌های تخفیف
    - و غیره
  - سود سهام و سود مشارکت و غیره
  - بستر بلاکچین
    - ساخت توکن
    - مخزن توکن
  - تجربه مشتری
    - بخش‌های تفریحی کاربران
      - مسابقات مجازی
      - چالش‌ها و بازی‌های جذاب آنلاین و کسب توکن طلا به عنوان جایزه
  - BPMS discussion
  - Version Control
- Fumction Confirmation

ابزار عملیاتی 3

- سیستم وام‌دهی و امتیازدهی به مشتریان
  - مشتریان ویژه
    - میزان فعالیت در سیستم
    - بر اساس اعتبار حواله‌ها
  - اعتبار خوش حسابی
  - انتقال امتیازات
  - گروه‌های هواداری
- سرمایه‌گذاری پروژه‌های ساخت، صنعتی، کشاورزی و تجاری
  - ارتباط با سیستم‌های مدیریت پروژه ساخت
  - دقت پیش‌بینی
    - مدیریت فضای پیش‌بینی با هوش مصنوعی
- Crowd Fund
  - پوشش بیمه آثار ملی
  - مسئولیت‌های اجتماعی
    - آزادی زندانیان
    - توسعه ورزش در مناطق محروم
    - کاشت درخت مثلاً درخت زیتون- طرح حرم تا حرم
    - بیابان‌زدایی
    - حفظ محیط زیست
    - هوای پاک
  - سرمایه‌گذاری روی استعدادهای ملی
- Plan B
  - New Features Testers
  - Developers
  - Launchers
  - Trainers

بازار معاملات توکنی

فضاهای عملیاتی

سایر طرح‌ها

- شبکه اجتماعی و Chat Botهای پاسخگو
- خیریه‌ها
- کارت‌های کانون مشتریان هوادار
- کارت‌های هدیه بی نام و با نام
- ارایه خدمات متقابل با سیستم‌های مشابه بین‌المللی مثلاً امکان اعطای کارت‌های اعتباری
- خدمات تأمین و پوشش ریسک محصولات و تولیدات داخلی و بین‌المللی
  - مواد اولیه صنعتی و تولیدی
  - برنامه‌ریزی هوشمند تورهای تفریحی خاص
    - هتل
    - هواپیما
    - کشتی
    - قطار
    - ماشین گشت
  - محصولات کشاورزی
    - نهاده‌ها
    - دامداری‌های و مرغداری‌ها
    - بیمه مجدد تولید محصولات کشاورزی
- سرمایه‌گذاری روی فضاهای مرتبط
  - تجهیزات سلامتی
  - آثار هنری مرتبط با سلامت روانی جامعه

هوش مصنوعی و هوش تجاری باشگاه
AI & BI

- CBA تحلیل رفتار مشتری
- CEA تحلیل تجربه مشتری
- CGIA تحلیل اطلاعات گروه‌های مشتریان
- تحلیل هزینه مشتریان، گروه‌ها و کارگزاران

- خدمات نوین
  - راهکارهای مناسب بر اساس پیش‌بینی‌های سامانه هوش مصنوعی باشگاه
  - سرمایه‌گذاری در آثار هنری فیزیکی و دیجیتال
  - سرمایه‌گذاری در حقوق معنوی و مادی
- قراردادهای هوشمند
  - طراحی ویژوال قراردادهای هوشمند
  - شفافیت و تسریع در خدمت‌رسانی
  - کاهش میزان تقلبات
- رمزنگاری اطلاعات مشتریان
- شناسایی بسته‌های خدمات مناسب مشتریان و کارگزاران و گروه‌های مرتبط
- سرویس شناسایی و کشف تقلب و تخلف

توسعه سیستم صندوق‌های طلای تارادیس
Taradis Open System

- Parametric insurance
- Cost saving and increase efficiencies
- همکاری با بانک‌ها، استارت‌آپ ها، شرکت‌های مخابراتی، شرکت‌های گردشگری، حمل و نقل، توریسم سلامت و غیره
- ایجاد گروه‌های مشتری
- دسته‌بندی مشتریان و گروه‌های مشتری

- خدمات مالی استارت‌آپ‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها
- مشارکت چندجانبه و حضور نیروهای نسل جدید
- طراحی به صورت Wizard و انعطاف در فرآیندهای عملیاتی
- شخصی‌سازی محصولات و خدمات

Gold Funds
Digital Marketing

- حوزه دیجیتال مارکتینگ خارج از باشگاه
  مانند ساخت کلیپ، شبکه‌های اجتماعی، تبلیغات کلیکی، برندینگ و غیره
  - Web site
  - Social Media
  - internet Advertise
  - Virtual Events
  - Learning
- خدمات حمایتی خانواده پس از فوت اعضا
- ارایه انواع خدمات به مشتریان بالقوه

- امکان توسعه سیستم‌های همکار از طریق ارتباط با واسط برنامه‌نویسی کاربردی Taradis Open System و
- اعلام نیازهای جدید توسط مشتریان و گروه‌های مشتریان
- اتاق فکر و سیستم انگیزشی
- شبکه آموزشی بازاریابان
- مانیتورینگ، رتبه‌بندی و امتیاز دهی بازاریابان

Taradis Blockchain EcoSystem

- توکن‌های ویژه صندوق‌های طلا
- اعتبار معاملاتی صاحب توکن
  - واگذاری
  - مشارکت
  - انتقال اعتبار
  - هدیه

مدیریت عرضه و تقاضا

- ارزش ذاتی
- ارزش بازار
- ارزش ثابت مینیمم
- Mixed Types Token
  - Normal Part
  - Stable Part

شبکه بازاریابان، دیجیتال مارکتینگ، تبلیغات و Open insurance

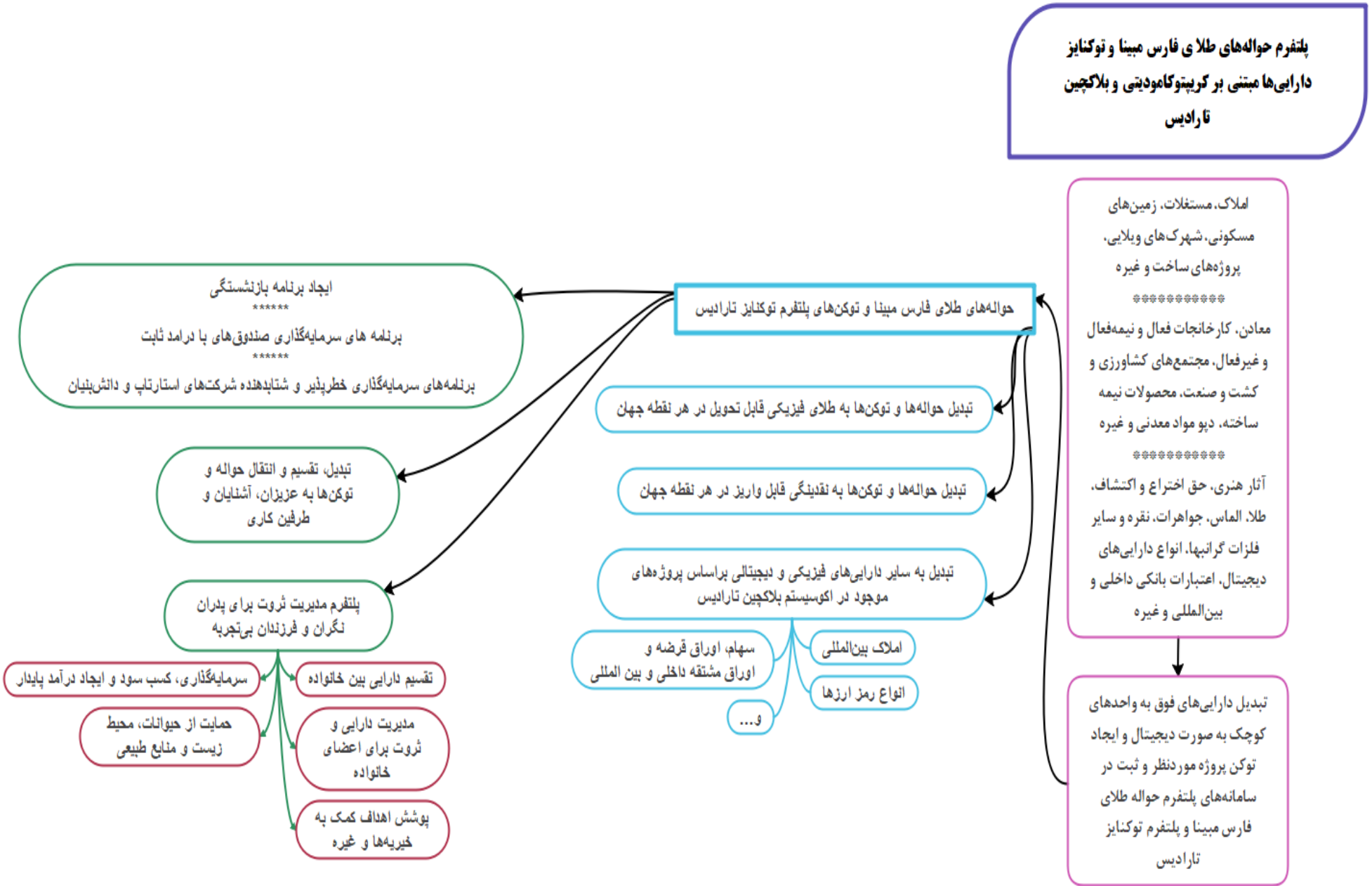
- ارسال پیشنهادات به هواداران خاص
- کامنت‌ها و تحلیل‌های پر بازدید
- اتاق فکر تبلیغات
- فروش شبکه‌ای محصولات صندوق‌های طلا
  - سیستم‌های حمایتی مانند بیمه عمر نامحدود
  - سیستم‌های پشتیبانی مبتنی بر پشتوانه‌های طلا
  - شبکه پشتیبانی پوششی توسط سایر اعضا
  - خدمات متنوع بر اساس توکن‌های با نرخ متغیر و ثابت

زنجیره ارزش

- فعالیت‌های اصلی و پشتیبانی
- اهمیت نسبی هر فعالیت
- پیوندهای بین فعالیت‌ها
- مدیریت هزینه
- مدل عملیات خروج منابع از سیستم

Maintenance

- Collect feedbacks
  - Suppliers
  - Customers
  - Sales
- Optimize system


پلتفرم حواله‌های طلا ی فارس مبینا و توکنایز
دارایی‌ها مبتنی بر کریپتوکامودیتی و بلاکچین
تارادیس
املاک، مستغلات، زمین‌های مسکونی، شهرک‌های ویلایی، پروژه‌های ساخت و غیره
****
معادن، کارخانجات فعال و نیمه‌فعال و غیرفعال، مجتمع‌های کشاورزی و کشت و صنعت، محصولات نیمه ساخته، دپو مواد معدنی و غیره
****
آثار هنری، حق اختراع و اکتشاف، طلا، الماس، جواهرات، نقره و سایر فلزات گرانبها، انواع دارایی‌های دیجیتال، اعتبارات بانکی داخلی و بین‌المللی و غیره
تبدیل دارایی‌های فوق به واحدهای کوچک به صورت دیجیتال و ایجاد توکن پروژه موردنظر و ثبت در سامانه‌های پلتفرم حواله طلای فارس مبینا و پلتفرم توکنایز تارادیس
حواله‌های طلای فارس مبینا و توکن‌های پلتفرم توکنایز تارادیس
تبدیل حواله‌ها و توکن‌ها به طلای فیزیکی قابل تحویل در هر نقطه جهان
تبدیل حواله‌ها و توکن‌ها به نقدینگی قابل واریز در هر نقطه جهان
تبدیل به سایر دارایی‌های فیزیکی و دیجیتالی براساس پروژه‌های موجود در اکوسیستم بلاکچین تارادیس
املاک بین‌المللی
انواع رمز ارزها
سهام، اوراق قرضه و اوراق مشتقه داخلی و بین المللی
و...
ایجاد برنامه بازنشستگی
******
برنامه های سرمایه‌گذاری صندوق‌های با درامد ثابت
******
برنامه‌های سرمایه‌گذاری خطرپذیر و شتابدهنده شرکت‌های استارتاپ و دانش‌بنیان
تبدیل، تقسیم و انتقال حواله و توکن‌ها به عزیزان، آشنایان و طرفین کاری
پلتفرم مدیریت ثروت برای پدران نگران و فرزندان بی‌تجربه
تقسیم دارایی بین خانواده
سرمایه‌گذاری، کسب سود و ایجاد درآمد پایدار
مدیریت دارایی و ثروت برای اعضای خانواده
حمایت از حیوانات، محیط زیست و منابع طبیعی
پوشش اهداف کمک به خیریه‌ها و غیره